



MDM COSTRUZIONI

# PRESENTAZIONE AZIENDALE

MdM Costruzioni S.r.l. P.I./C.F. 06342421002

**Sede Legale**  
Via L. Settembrini 9,  
00195 Roma

**Sede Operativa**  
Via Portuense 95E,  
00153 Roma

**Recapiti**  
Tel. +39.06.97.601.114  
Fax +39.06.97.601.269

e-mail [info@mdmcostruzioniisrl.it](mailto:info@mdmcostruzioniisrl.it) | Pec [mdmcostruzioni@gigapec.it](mailto:mdmcostruzioni@gigapec.it)



**MdM** COSTRUZIONI

## Passione, competenza, innovazione e durata nel tempo

La MdM costruzioni S.r.l. nasce dall'esperienza maturata dall'Ing. Filippo de Martino e dall'Ing. Marco Marenda prima nell'ambito professionale e poi nell'ambito dell'imprenditoria edilizia.

Dal 2000, anno di fondazione della società, ad oggi, la MdM costruzioni ha sviluppato ed incrementato costantemente la propria struttura per far fronte alle diverse e continue esigenze del mercato, investendo costantemente nello sviluppo e nello studio delle tecnologie costruttive all'avanguardia.

L'attenzione profusa e le capacità raggiunte hanno permesso alla MdM costruzioni di ottenere le certificazioni necessarie ad attestare le capacità tecnico-organizzative per lavori in ambiti particolari, come quello degli stabili soggetti a vincoli storici ed archeologici.



## I nostri servizi e competenze

Le opere realizzate in Italia e all'estero testimoniano la storia di un'azienda animata dalla passione per l'edilizia e dalla costante aspirazione all'eccellenza. Guidati dalla volontà di creare un futuro sostenibile, mettiamo a frutto le nostre competenze tecniche e il nostro know-how per dare vita a progetti innovativi e di grande valore che siano grandi o piccoli.

### 01 Edilizia Civile

Realizzazione di edifici residenziali di alta qualità, pensati per migliorare la vita quotidiana delle persone applicando innovazione e competenza.

### 02 Edilizia Direzionale

Costruzione e ristrutturazione di strutture aziendali e uffici che favoriscano la produttività e il benessere dei dipendenti, utilizzando materiali e tecnologie di ultima generazione per un miglior comfort ed una maggiore resistenza.

### 03 Edilizia Commerciale

Creazione di spazi commerciali innovativi e funzionali in grado di attrarre e soddisfare tutte le tipologie di richieste.

### 04 Edilizia di Culto

Progettazione, restauro, tutela e valorizzazione dell'edilizia di culto religioso e del patrimonio artistico ecclesiastico e archeologico.

### 05 Studio tecnico

Studio tecnico, rilievi, progettazione e gestione pratiche amministrative e autorizzatorie.

# La Mission



**Soddisfare le esigenze del cliente è il nostro impegno assoluto.**

**Costruiamo e restauriamo con passione, competenza e rispetto per l'ambiente, creando opere che uniscono funzionalità e bellezza nel rispetto delle esigenze di chi ha creduto in noi.**

**Mettiamo a disposizione un team di professionisti altamente qualificati e investiamo costantemente in tecnologie all'avanguardia per affermarci in questo delicato settore, consapevoli dell'importanza di preservare il patrimonio storico, artistico e culturale.**

# La Vision

**MdM Costruzioni continua a crescere attraverso l'applicazione di principi ingegneristici avanzati e l'adozione di materiali di ultima generazione, sostenibili e durevoli nel tempo. Crediamo in un approccio sistematico e scientifico alla progettazione e alla realizzazione delle opere, che integri competenze multidisciplinari per affrontare le sfide più complesse dell'edilizia moderna.**

**Puntiamo a definire nuovi standard di eccellenza tecnica, combinando una profonda conoscenza delle normative con la capacità di implementare soluzioni all'avanguardia.**

**MdM Costruzioni offre soluzioni progettuali e realizzative in grado di anticipare le tendenze del mercato e di rispondere ai bisogni emergenti di sicurezza, innovazione e rispetto ambientale.**



# Alcuni dei nostri Progetti

## EDIFICI STORICI



**DOVE:** Roma, Piazza Venezia – Palazzo di Venezia

**PROGETTO:** Interventi di restauro degli ingressi del Palazzo e incremento dell'illuminazione del giardino



**DOVE:** Roma – Piazza Vittorio Emanuele II

**PROGETTO:** Intervento di consolidamento strutturale dei solai, restauro completo e messa in sicurezza dei dipinti.



**DOVE:** Viterbo – Santuario di Santa Rosa a Viterbo

**PROGETTO:** Restauro e consolidamento del Santuario di Santa Rosa a Viterbo

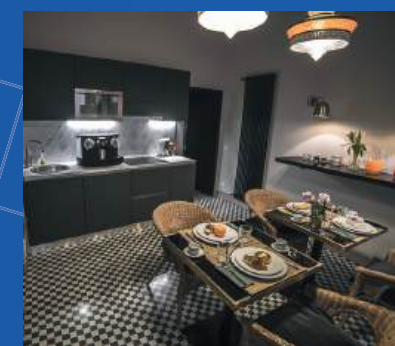
## RESIDENZE PRIVATE



**DOVE:** Roma

**PROGETTO:** Ristrutturazione appartamento e adeguamento impianti.

## ATTIVITÀ RICETTIVE



**DOVE:** Roma, fontana di Trevi

**PROGETTO:** Ristrutturazione completa appartamento per realizzazione struttura ricettiva.



**DOVE:** Roma, Trastevere

**PROGETTO:** Costruzione di un hotel nel cuore di Trastevere.

## COSTRUZIONI GENERALI



**DOVE:** Roma – Via Cesare Pavese

**PROGETTO:** Lavori di sostituzione delle facciate continue, adeguamento impianti.



**DOVE:** Valmontone (Roma)

**PROGETTO:** Lavori di efficientamento energetico e adeguamento sismico dell'intero immobile.



**DOVE:** Roma

**PROGETTO:** Lavori di restauro conservativo delle facciate e dei cornicioni, adeguamento spazi interni

...e altri

 **MDM** COSTRUZIONI



# COSA FACCIAMO

## NUOVE COSTRUZIONI

## RECUPERO E RESTAURO CONSERVATIVO

## IMPIANTISTICA E MANUTENZIONE

## ECOBONUS – SISMABONUS

### EDILIZIA RESIDENZIALE

Progettiamo, rinnoviamo e realizziamo abitazioni moderne e confortevoli, sicure e con un'attenzione particolare all'efficienza energetica e al benessere abitativo.

### EDILIZIA DIREZIONALE

Offriamo soluzioni di ristrutturazione e realizziamo edifici direzionali all'avanguardia, pensati per favorire la produttività e il comfort dei lavoratori, integrando le più recenti tecnologie garantendo qualità e durata nel tempo.

### EDILIZIA COMMERCIALE

Creiamo spazi commerciali funzionali e attraenti studiati per migliorare l'esperienza dei clienti più esigenti.

### EDILIZIA TURISTICA

Sviluppiamo e miglioriamo strutture turistiche, migliorandone l'attrattiva e l'efficienza, per offrire esperienze indimenticabili ai visitatori.

### EDILIZIA DI CULTO E EDILIZIA STORICA

Progettazione, restauro, tutela e valorizzazione dell'edilizia di culto religioso e del patrimonio artistico ecclesiastico

### IMPIANTI FOTOVOLTAICI INTEGRATI

Installazione e Manutenzione: Progettiamo, installiamo e manteniamo impianti fotovoltaici, contribuendo alla sostenibilità energetica e alla riduzione dell'impatto ambientale.

### MANUTENZIONE

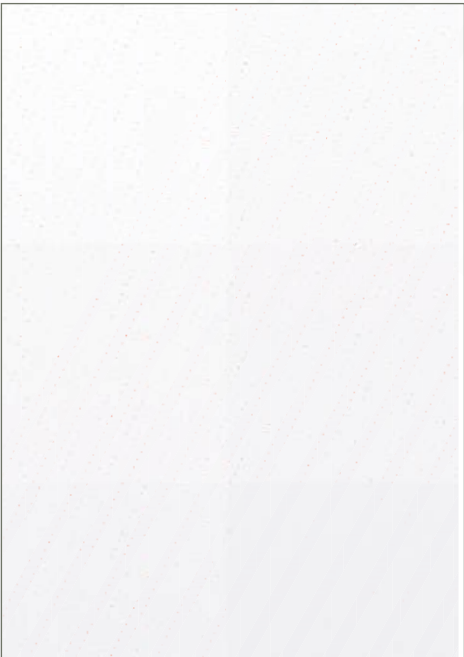
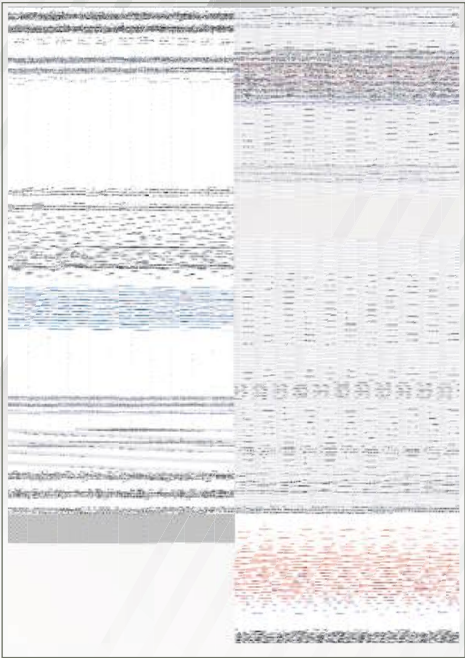
Forniamo servizi di manutenzione continua per garantire il perfetto stato di funzionamento sia a edifici direzionali, residenziali che commerciali.

### ATTIVITA' PROFESSIONALI

MdM è all'avanguardia nell'applicazione di incentivi fiscali con interventi che includono:

- Efficientamento energetico.
- Adegamenti sismici.
- Rifacimento delle facciate.

# Le nostre certificazioni





**Sede Legale**

Via L. Settembrini 9, 00195 Roma

**Sede Operativa**

Via Portuense 95E, 00153 Roma

Tel +39.06.97.601.114, Fax +39.06.97.601.269,

P.I./C.F. 0634242100

Capitale Sociale 150.000,00 € I.V.

e-mail [info@mdmcostruzioni.it](mailto:info@mdmcostruzioni.it) | Pec: [mdmcostruzioni@gigapec.it](mailto:mdmcostruzioni@gigapec.it)